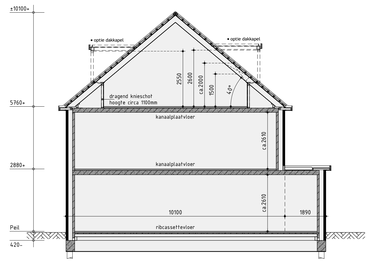
Voorgevel

Rechter zijgevel

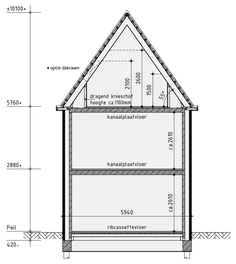
Achtergevel

Linker zijgevel

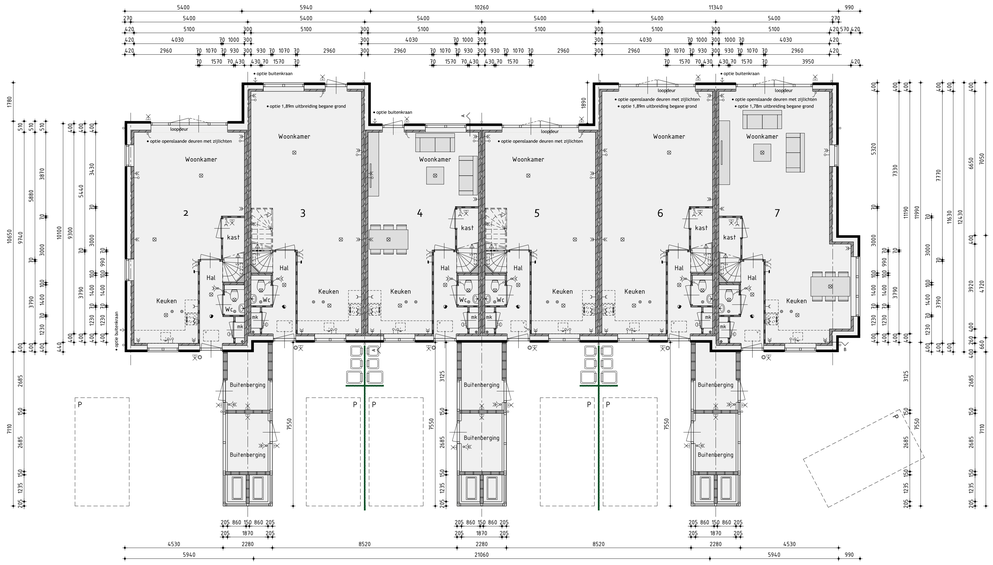
Linker zijgevel



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B



Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief buitenberging

Kleurenschema

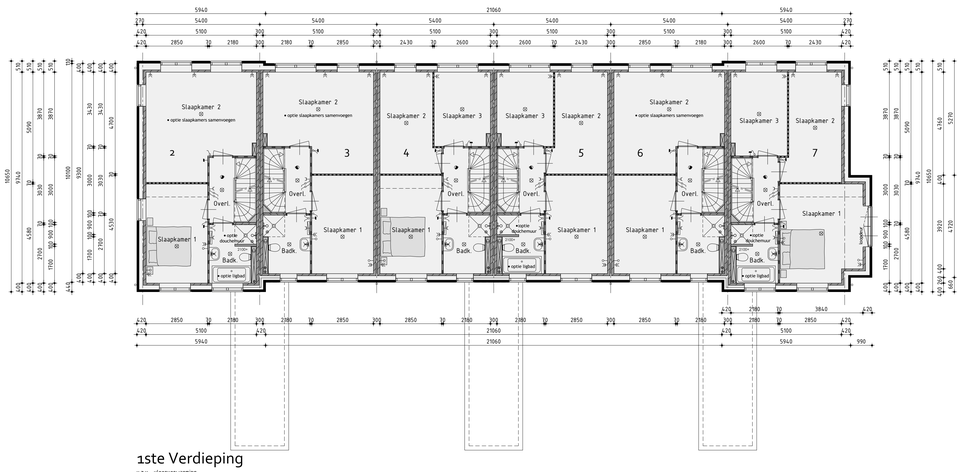
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjerood genuanceerd
Gevelaccenten	Baksteen, gesausd	Gebroken wit
Plint / Spekkagen / Sierrollagen	Baksteen	Paarsbruin
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels t.p.v. hoofdgebouw	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. buitenberging	Aluminium	Creme wit
Kozijnen	Hardhout	Creme wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Buitendeuren	Hardhout	Rietgroen
Roeden (op het glas)	Hardhout	Creme wit
Kozijnpanelen	Paintpanel	Rietgroen
Geëmailleerd glas	Glas (ondoorzichtig)	Donker grijs
Boeidelen	Hout	Creme wit
Makelaar	Hout	Creme wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hekwerk frans balkon	Verzinkt staal gepoedercoat	Antraciet
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Buitenberging	Vezelcement planken	Ombar grijs
Rooster t.p.v. buitenberging t.b.v. wp	Metaal	Ombar grijs
Zijwangen dakkapel	Rabatdelen	Creme wit

Renvooi

- baksteen schoorwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vulwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingswand gipsblokken standaard
- lichte scheidingswand gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

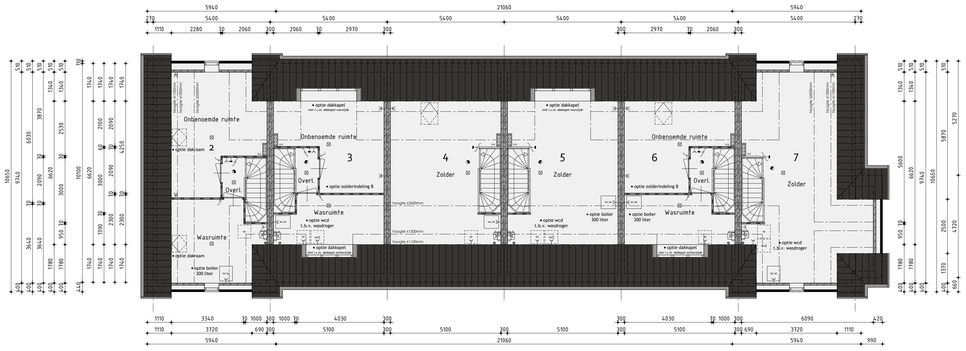
Renvooi

- plafondichtaansluitpunt
- wandichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- beldrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- ventilatierooster t.p.v. dakraam
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- geluidverende omkasting t.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief)
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïmaileerde beglazing (Colorbel o.g.)
- v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap, plafondhoogte en bolkernhoud van de warmtepomp.

Elshof Zuid de eilanden

Bouwnummer 2 t/m 7

Woning type B opties

Plan: Elshof Zuid, De Eilanden te Anna Paulowna
Gemeente Hollands Kroon

Ontwikkeling: bpd Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv, De Tocht 5, 1613 HT Bovenkarspel, (0228) 51 33 13, info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A0
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 18-05-2021	Datum 9
Datum 2 08-06-2021	Datum 10
Datum 3 02-07-2021 bestektekening	Datum 11
Datum 4 01-09-2021	Datum 12
Datum 5 29-09-2021 geluid	Datum 13
Datum 6	Datum 14
Datum 7	Datum 15
Datum 8	Datum 16

De Wolff & Partners
Zesstedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@dewolffenpartners.nl
www.dewolffenpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer 21344
V-05.0