



• optie dakkapel
• optie dakraam • optie dakraam • optie dakraam

• optie dakraam • optie dakraam • optie dakraam

• optie dakraam • optie dakraam

• optie dakraam • optie dakraam

• optie dakkapel

• optie lufTel t.p.v. entree
• optie erker
• optie erker
• optie erker

• optie erker

• optie 1m uitbreiding garage/berging
• optie 2,57m uitbreiding begane grond

• optie 1m uitbreiding garage/berging
• optie lufTel t.p.v. entree
• optie verplaatsen keuken/woonkamer
• optie erker

Voorgevel

Bouwnummer 49/50, 72/73 en 85/86 zijn gespiegeld

Rechter zijgevel

bouwnummer 54 getekend, 49, 73 en 85 gespiegeld

Achtergevel

bouwnummer 54 getekend, 49, 73 en 85 gespiegeld

bouwnummer 53 getekend, 50, 72 en 86 gespiegeld

Linker zijgevel

bouwnummer 53 getekend, 50, 72 en 86 gespiegeld

Kleurenschema

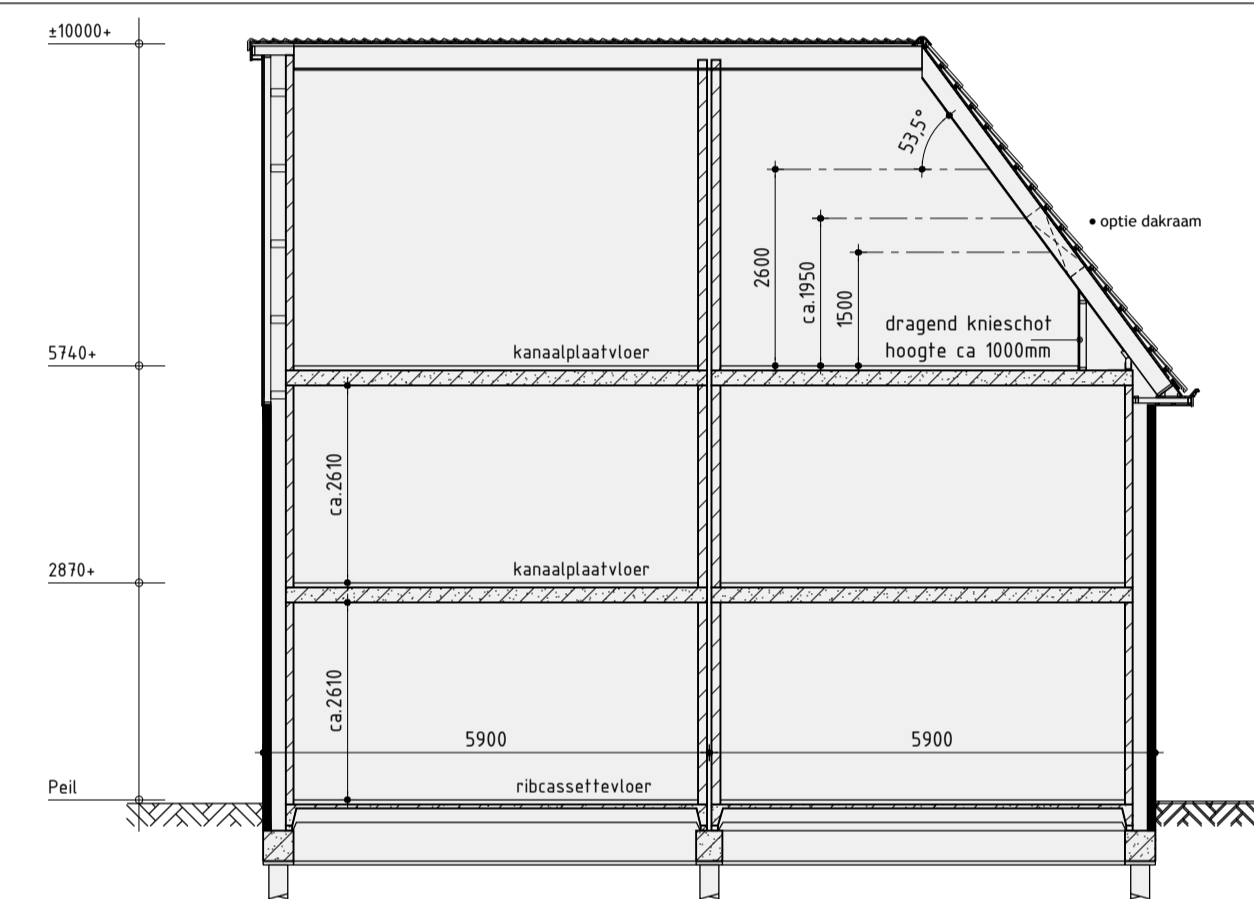
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Rood gemaueerd
Gevelbekleding	Composiet	Loodkleur
Dak (bwnr. 81/82)	Keramische pan	Rood engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Raamdorpels f.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Loodkleur
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Multiplx	Beigegrijs
Stalen kanteledeur	Verzinkt staal	Beigegrijs
Tuindeuren / achterdeur	Multiplx	Parelwit
Boedelen	Redcedar	Parelwit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium kraal	Naturel
Ventilatieoosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

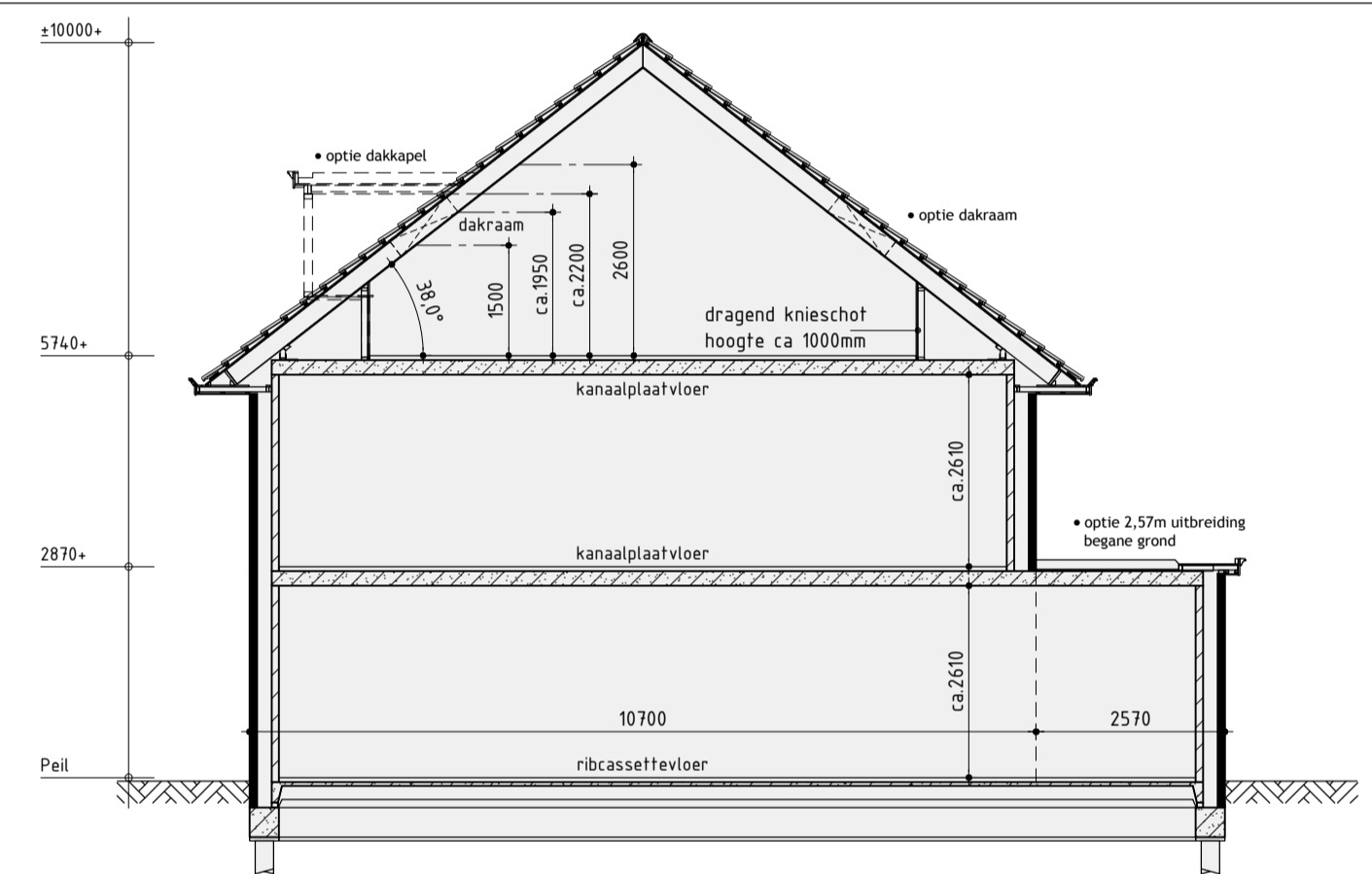
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen 100 / 200mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GNL standaard blok, naturel wit (f.p.v. badkamer 70mm GHL)
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

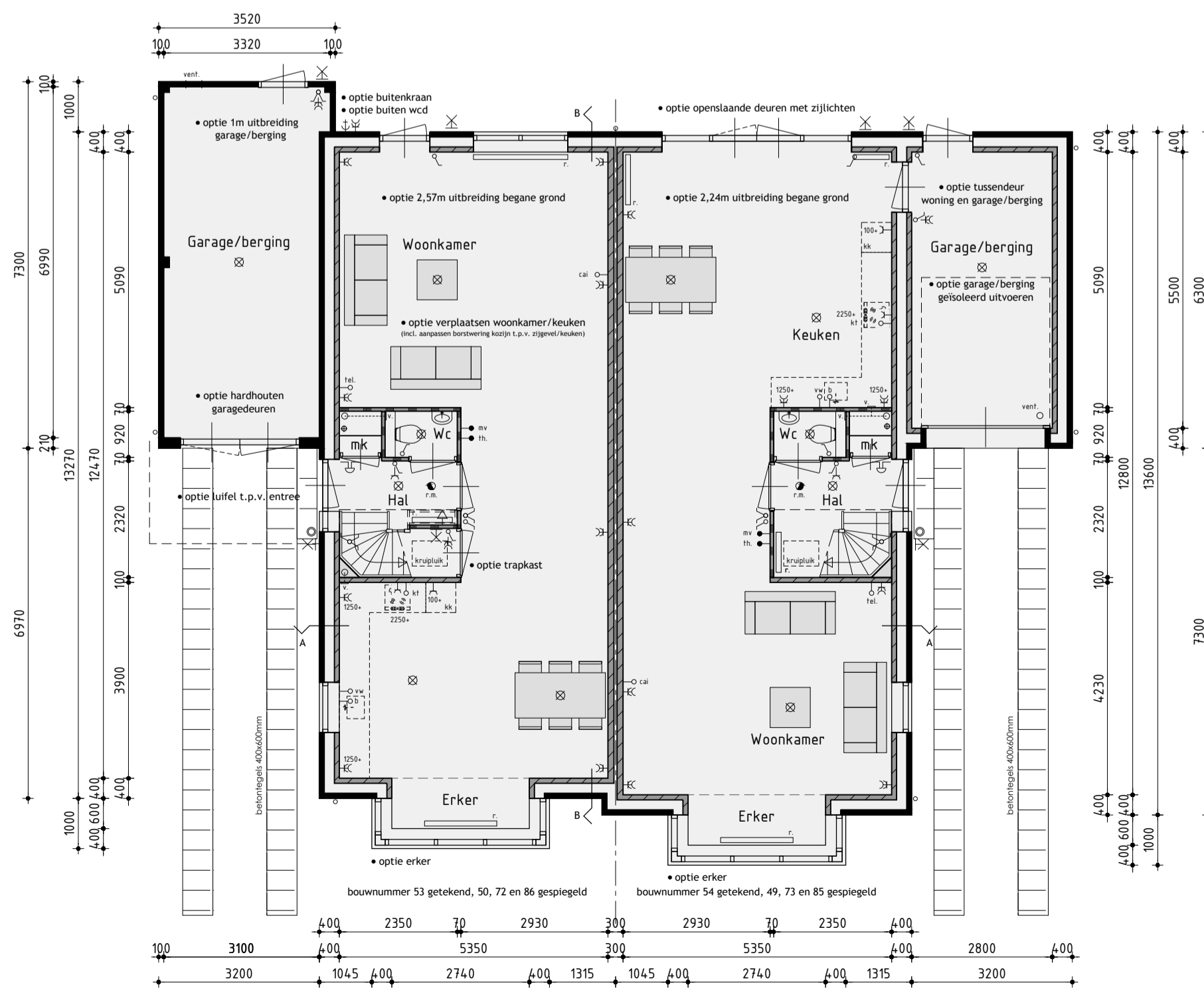
- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geard
- dubbele wandcontactdoos geard
- onbedrade aansluiting telefoon
- onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- onbedrade aansluiting kooktoestel
- onbedrade aansluiting boiler
- onbedrade aansluiting vaatwasser
- bedieningsunit mechanische ventilatie
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder (volgens NEN 2555)
- opstelplaats voor koelkast
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bet
- centrale verwarmingsketel
- mechanische ventilatie-unit
- afzuigventiel mechanische ventilatie
- ventilatieooster



Principe doorsnede A-A

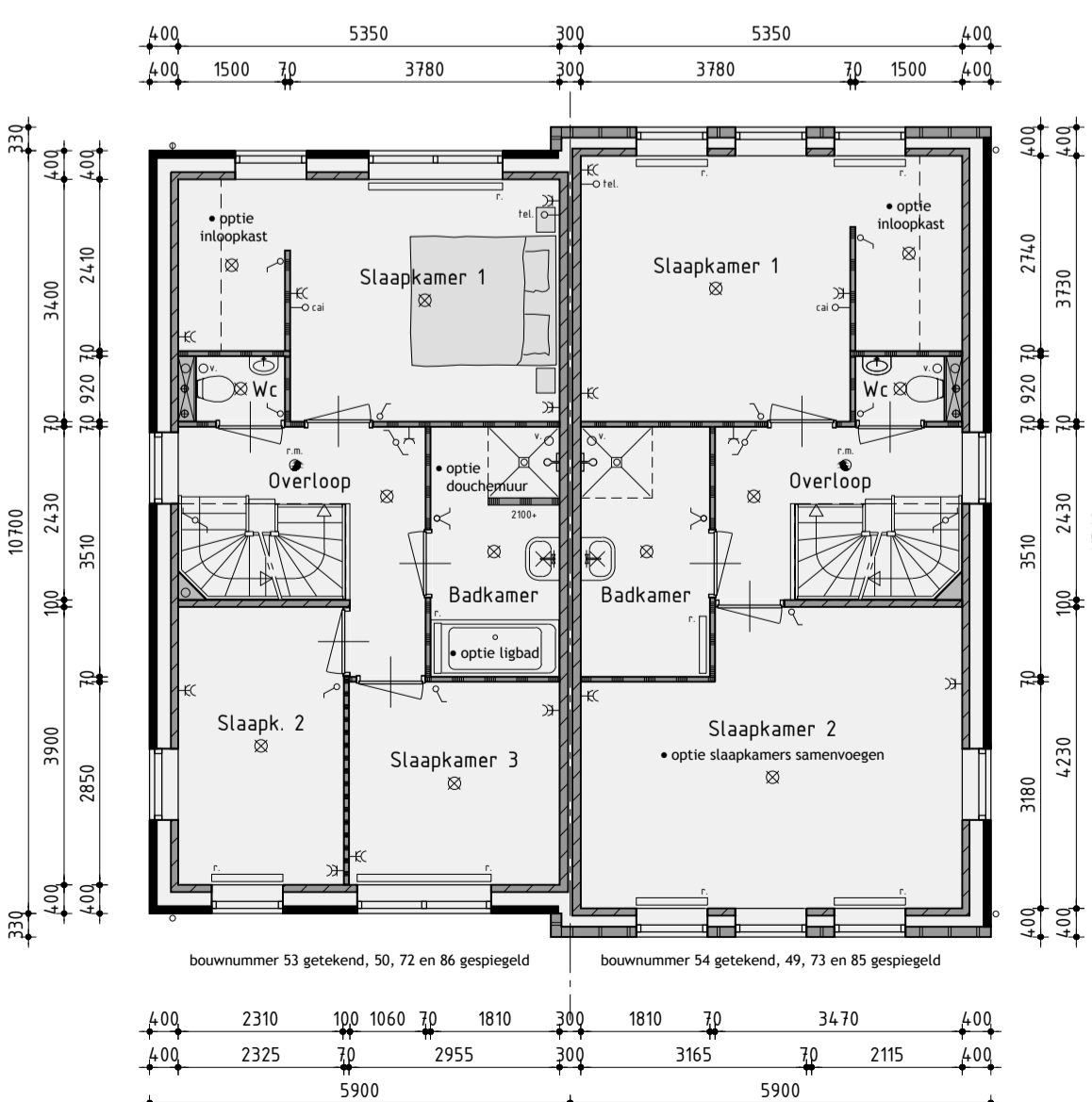


Principe doorsnede B-B

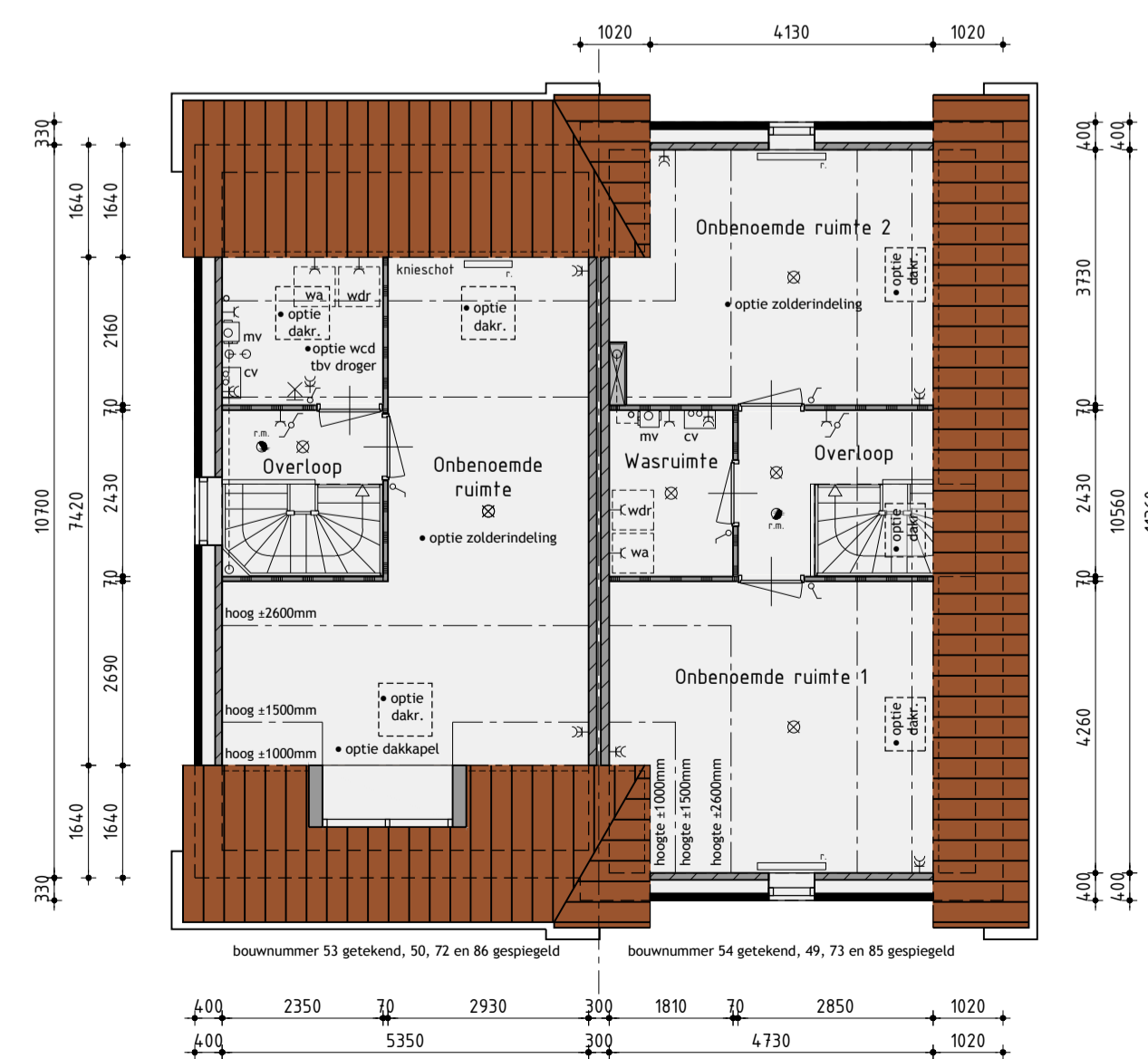


Begane grond

Bouwnummer 49/50, 72/73 en 85/86 zijn gespiegeld



1ste Verdieping



2de Verdieping

De onbepaalde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, en plafondhoogte.



Woningtype Elsboom & Elsboom+ opties

Plan: Elshof-Zuid fase 1C te Anne Paulowna
Bouwnummer 49/50, 53/54, 72/73, 83/82 en 85/86. Gemeente Hollands Kroon

Opdrachtgever: BPD Ontwikkeling B.V. telefoon 1: 023 530 66 03
Postbus 4376 telefoon 2: 023 530 66 03
2003 EJ Haarlem E-mail: t.oomen@bpd.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 15-06-2017
Datum 1 24-07-2017
Datum 2 30-08-2017
Datum 3 26-09-2017
Datum 4 06-11-2017
Datum 5
Datum 6
Datum 7

Datum 8
Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15



Zesstedeweg 205A | 1633 JD Grootebroek
T: 0238 56 50 90 | F: 0238 56 50 99
info@dewolffpartners.nl
www.dewolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer 17354
V-02 opties